

Dott. Antonello Cattelan

Iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Busto Arsizio
Commercialista – Revisore Contabile

COMUNE DI CASTANA
Provincia di Pavia

Verbale n. 4/2018 del 05/03/2018

Il sottoscritto Dr. Antonello Cattelan Revisore Unico del Comune di Castana, nominato con delibera del Consiglio dell'Unione di Comuni Lombarda Prima Collina n. 4 del 25/02/2016;

CHIAMATO

Ad esprimere un parere in merito alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente per oggetto: *"INDIVIDUAZIONE BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI PER L'INSERIMENTO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI"*

VISTI

- l'art. 58 del decreto legge n.112 del 25.06.2008, convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008 che al comma 1 prevede l'obbligo di procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, con delibera dell'organo di Governo che individua, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobili da allegare al bilancio di previsione;
- Il Regolamento di contabilità

RILEVATO

- che il competente settore ha attivato una procedura di ricognizione del patrimonio dell'Ente, sulla base della documentazione presente negli archivi e negli uffici, rilevando l'assenza di beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;
- che il piano in oggetto costituisce documento propedeutico alla redazione del Documento Unico di Programmazione [D.U.P.] nonché allegato obbligatorio al bilancio di previsione finanziario 2017/2019 ai sensi dell'art. 58, comma 1, ultimo periodo, del Ritenuto conseguentemente di dichiarare l'assenza di beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione al



fine della conseguente redazione del piano negativo delle alienazioni e valorizzazioni da allegare al bilancio di previsione, come disposto dall'art. 58 del D.L. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133/2008;

TENUTO CONTO

- del parere favorevole espresso del responsabile del servizio finanziario e del responsabile dell'ufficio tecnico;

RITENUTO

Dover esprimere il proprio parere ai sensi dell'art. 239 comma 1, lettera b) , punto 1, del Dlgs 267/2000;

ESPRIME

Parere favorevole all'adozione della delibera del Consiglio Comunale avente ad oggetto:
INDIVIDUAZIONE BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI PER L'INSERIMENTO NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI"

Castana, 05 Marzo 2018

Il Revisore Unico
Dr. Antonello Catteran

