



COMUNE DI CASTANA

Unità Organizzativa Responsabile: Servizio TERRITORIO
Responsabile: ing. Daniele SCLAVI
Telefono: 0385 82006 – e mail: tecnico.castana@demosdata.it

SCHEMA PROCEDIMENTI

SETTORE	OGGETTO DEL PROCEDIMENTO	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	TERMINE FINALE (IN GIORNI)	DECORRENZA DEL TERMINE	NOTE
Ambiente	Autorizzazioni per gli scarichi non immettenti nella pubblica fognatura	D.P.R. 152/2006 e s.m.i. – Regolamento d'igiene	30	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine non espressamente precisato
Urbanistica-Edilizia Privata	Certificazioni/Dichiarazioni/Pareri vari di natura urbanistico-edilizia	D.P.R. 380/2001 e s.m.i. – L.R. 12/10 Regolamento edilizio- Norme Tecniche di Attuazione del P.G.T.	30	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Certificati di destinazione urbanistica, certificati urbanistici, certificati di compatibilità urbanistica, certificati di agibilità-inagibilità, dichiarazioni I.V.A. Agevolata, dichiarazioni di idoneità alloggiativa, pareri di fattibilità, ecc.
Viabilità	Nulla Osta per le strade provinciali	D.Lgs 285/1992 e s.m.i.	30	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine non espressamente precisato
Viabilità	Autorizzazione per passi carrai	D.Lgs 285/1992 e s.m.i. – Regolamento per il rilascio autorizzazioni per i passi carrabili	30	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Previo parere del Servizio Polizia Locale – Termine non espressamente precisato
Viabilità	Autorizzazioni per scavi suolo pubblico a richiesta di privati	D.Lgs 285/1992 e s.m.i. – Regolamento Edilizio	30	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine non espressamente precisato
Edilizia privata	C.I.A. (Comunicazione inizio Lavori)	L. 73/2010 art. 6	30	Dalla data di ricevimento della comunicazione	L'efficacia della comunicazione è immediata

Edilizia privata	D.I.A. e D.I.A. onerose	D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	30	Dalla data di ricevimento della denuncia	
Edilizia privata	Permessi di costruire/Permessi edilizi in sanatoria/	D.P.R. 380/2001 e s.m.i. – L. 12/2005 e s.m.i. – Regolamento edilizio – N.T.A. del P.G.T.	60	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Fatte salve interruzioni dei termini o richiesta di pareri/integrazioni e/o chiarimenti rilasciati da organi superiori preposti
Edilizia privata	Scia Edilizia	L. 122/2010 – L. 106/2011 – L. 134/2012	30-60	Dalla data di ricevimento della scia	Inizio attività immediata- il Comune entro i successivi 30 gg per gli interventi residenziali e 60 gg per le attività produttive dalla presentazione della scia, può intervenire in caso di difformità o anomalie
Edilizia privata	Denuncia opere strutturali	L. 1086/1971 – art. 93 D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	30	Dalla data di presentazione della denuncia	Per sola istruttoria documentale
Edilizia Privata/Ambiente	Permessi per autorizzazione di pozzi privati	D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	75	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Il termine è da intendersi presunto per i pozzi diversi da quelli domestici, in quanto subordinato al parere regionale
Urbanistica	Approvazione P.E.C. e Piani di recupero	L.R. 12/2010 N.T.A. del P.G.T.	240	Data di ricevimento dell'istanza o della proposta	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli eventuali altri enti coinvolti nel procedimento
Urbanistica	Varianti parziali allo strumento urbanistico	C.R. 12/2005 e s.m.i.	240	Dalla data di ricevimento dell'istanza o dalla proposta	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli altri enti coinvolti nel procedimento
Urbanistica	Varianti strutturali e/o puntuali allo strumento urbanistico	C.R. 12/2005 e s.m.i.	240	Dalla data di ricevimento dell'istanza o dalla proposta	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli altri enti coinvolti nel procedimento
Urbanistica	Varianti generali allo strumento urbanistico	C.R. 12/2005 e s.m.i.	650-700	Dalla data di ricevimento dell'istanza o dalla proposta	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli altri enti coinvolti nel procedimento

Urbanistica-Edilizia Privata e Pubblica	Piani particolareggiati o Piani per edilizia economico popolare (P.E.E.P.)	C.R. 12/2005 e s.m.i.	150	Dalla data di ricevimento dell'istanza o dalla proposta	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli altri enti coinvolti nel procedimento
Urbanistica	Piani Insediamenti produttivi (P.I.P)	C.R. 12/2005 e s.m.i.	150	Dalla data di ricevimento dell'istanza o dalla proposta	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli altri enti coinvolti nel procedimento
Urbanistica	Varianti urbanistiche non sostanziali	C.R. 12/2005 e s.m.i.	180	Dalla data di ricevimento dell'istanza	L'approvazione è di competenza dell'Assemblea dell'Unione
Edilizia per il Culto	Contributi per gli edifici di culto	L.R. 12/2005 e s.m.i.	360	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine presunto in rapporto all'erogazione dei contributi regionali
Edilizia Privata e Sociale	Contributi per la locazione	L. 431/1998 e s.m.i.	360	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine presunto in rapporto all'erogazione dei contributi regionali
Edilizia Privata e Sociale	Contributi per l'eliminazione delle barriere architettoniche	L. 13/1989 e s.m.i.	360	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine presunto in rapporto all'erogazione dei contributi regionali
Ambiente	Autorizzazioni relative ad emissioni in atmosfera	Art. 269 commi 1 , 2 , 8 D.Lgs 152/2006 e s.m.i.	60	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine presunto in relazione al parere della Provincia
Espropriazioni per Pubblica Utilità	Espropriazioni per realizzazione opere connesse con piani attuativi	D.P.R. 327/2001 e s.m.i.	360	Dalla data di ricevimento dell'istanza o dalla proposta o dall'attivazione del procedimento	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli altri enti coinvolti nel procedimento
Ambiente	Bonifiche minori di siti inquinanti	D.Lgs 152/2006 e s.m.i.	360	Dalla data di ricevimento dell'istanza o proposta	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli altri enti coinvolti nel procedimento
Ambiente/Edilizia	Autorizzazione Paesaggistica	D.Lgs 152/2006 e s.m.i.	45-150	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli altri enti coinvolti nel procedimento (Commissione per il Paesaggio in convenzione con altro Ente)

Ambiente	Autorizzazioni per energie e fonti rinnovabili-P.A.S.	Art. 12 D.Lgs 387/2003 e s.m.i. – Art. 5 D.Lgs 28/2011	30-180	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli altri enti coinvolti nel procedimento
Ambiente	Pareri inerenti l'Autorizzazione Ambientale Unica per Attività inquinanti e/o pericolose (A.I.A.)	D.Lgs 152/2006 e s.m.i.	30-150	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli altri enti coinvolti nel procedimento
Ambiente/Urbanistica	V.I.A. e V.A.S.	L.R. 12/2005 e s.m.i.	360	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli altri enti coinvolti nel procedimento
Amministrazione Comunale	Procedimenti interni comunali, su richieste, direttive o atti d'indirizzo, obiettivi impartiti dall'Amministrazione comunale	Statuto comunale Regolamento sul funzionamento degli Uffici	10-365	Dalla data di richiesta dell'Amministrazione	Termini indicativi a secondo della complessità della pratica da istruire e dai tempi fissati dall'Amministrazione comunale e/o dalla Direttiva di Servizio
Edilizia/Ambiente/Viabilità	Verifiche e sopralluoghi vari a richiesta di privati	D.P.R. 380/2001 e s.m.i. – Regolamento Edilizio, Regolamento d'Igiene, Regolamento di classificazione acustica, Regolamento di Polizia rurale	30	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Si tratta di richieste di svariata natura verificabili di volta in volta
Edilizia/Vigilanza	Ordinanze per il ripristino dello stato dei luoghi per opere	D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	150	Dalla data di accertamento dell'opera abusiva	

Castana, 30/09/2013

Il Responsabile del Servizio Territorio
f.to Ing. Daniele Sclavi